ОБРАЗЕЦ Договор аренды автомобиля с правом выкупа

г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Арендодатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с

одной стороны и

Арендатор: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с

другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Арендодатель передает в возмездное владение и пользование (аренду) Арендатору транспортное средство (автомобиль) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сроком на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, принадлежащий Арендодателю на праве собственности.

1.1.1. Транспортное средство: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.1.2. Государственный номер: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.1.3. Номер кузова, двигателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.2. Стоимость передаваемого в аренду имущества составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб.

1.3. Арендатор имеет право полного выкупа арендованного имущества (автомобиля), обеспечив Арендодателю выплату арендной платы за весь срок аренды имущества (автомобиля) до его полной амортизации.

1.4. Право собственности на арендованное имущество (автомобиль) сохраняется за Арендодателем до момента полного внесения платежей, после чего право собственности на арендованное имущество переходит к Арендатору. Факт полного внесения арендных платежей за арендованное имущество стороны подтверждают актом, подписанным обеими сторонами.

1.5. Техническое состояние, степень износа и другие характеристики автомобиля определяются сторонами в акте приема-передачи автомобиля.

1.6. Технический паспорт передается арендатору одновременно с передачей автомобиля.

**2. ЦЕЛЬ И ПОРЯДОК АРЕНДЫ**

2.1. Арендуемый автомобиль будет использоваться Арендатором для служебных поездок.

2.2. Территория служебных поездок определяется административно-территориальными границами \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**3. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ АВТОМОБИЛЯ В АРЕНДУ**

3.1. Арендуемый автомобиль передается Арендатору с момента подписания Настоящего Договора.

3.2. Передача автомобиля в аренду осуществляется по акту передачи.

**4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

4.1 Арендодатель обязуется:

4.1.1. Передать в аренду Арендатору находящееся в собственности арендодателя транспортное средство в соответствии с разделом 1 к настоящему договору.

4.1.2. Производить капитальный ремонт транспортного средства.

4.1.3. Передать Арендатору транспортное средство в состоянии, соответствующем требованиям законодательства, а также назначению такого имущества.

4.2. Арендатор обязуется:

4.2.1. Принять в аренду транспортное средство в соответствии с разделом 1 к настоящему договору.

4.2.2. Своевременно вносить арендную плату.

4.2.3. Использовать арендованное транспортное средство только в соответствии с его целевым назначением.

4.2.4. Принять на себя все меры по обеспечению сохранности автомобиля, предупреждению его утраты (угона), повреждения и т.д.

4.2.5. Если в результате дорожно-транспортного происшествия поврежден автомобиль, то Арендатор обязуется известить об этом Арендодателя в течение \_\_\_\_\_, а также произвести за свой счет необходимый ремонт. Если автомобиль не подлежит восстановлению - возместить его стоимость согласно оценке, определенной разделом 1 настоящего договора.

4.2.6. Не передавать полученное по настоящему договору транспортное средство в субаренду без согласия Арендодателя.

**5. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

5.1. Арендатор вносит арендную плату в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб.

5.2. Арендная плата в течение срока аренды вноситься равными долями по \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. ежемесячно не позднее \_\_\_\_\_ числа месяца, следующего за отчетным месяцем.

5.3. В случае просрочки платежа Арендатор уплачивает пеню в размере \_\_\_\_\_% от суммы платежа за каждый день просрочки.

**6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

6.1. Арендатор несет следующую ответственность по договору:

- в случае просрочки по уплате арендных платежей пеня в размере \_\_\_\_\_% от неоплаченной суммы за каждый день просрочки;

- в случае нецелевого использования автомобиля штраф в размере \_\_\_\_\_% от его стоимости;

6.2. Арендодатель несет следующую ответственность по договору: - в случае просрочки по сдаче автомобиля в аренду Арендатору штраф в размере \_\_\_\_\_% от его стоимости, который удерживается из арендных платежей, причитающихся Арендодателю.

6.3. За неисполнение или ненадлежащие исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

**7. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

7.1. Изменения к настоящему договору могут вноситься только на основе взаимной договоренности путем подписания сторонами дополнений к настоящему договору.

7.2. Договор расторгается по взаимному соглашению сторон.

7.3. Сторона по настоящему договору может предъявить в суде требование о досрочном расторжении договора в случаях:

7.3.1. Если Арендатор не внес арендной платы в течение \_\_\_\_\_ дней со дня истечения срока платежа.

7.3.2. При пользовании Арендатором арендованным транспортным средством не в соответствии с условиями и целью договора.

7.3.3. Если Арендатор умышленно или по неосторожности ухудшает состояние арендованного имущества.

7.3.4. Если арендованное имущество, в силу обстоятельств, за которые Арендатор не отвечает, окажется непригодным для пользования.

7.3.5. Договор вступает в силу с даты его подписания.

**ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

Арендодатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Тел.(факс): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Арендатор: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Тел.(факс): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

Арендодатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Арендатор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_